

Wir bauen für Sie: Erdwärmehaus

Burgwedel

NEU:

**Komfort-Gebäudeaußenhülle
mit Doppelspandeffekt
inklusive!**

ca. 116 m²

**Drei-Scheiben-
Wärmeschutzverglasung
als passivhaustaugliche
Isolierverglasung
(U_g=0,7 W/(m²K))**



Haus 49 plus

Wohnen auf einer Ebene

Schon ab 123.200,- Euro

- Individuelle Planung ohne Mehrkosten
- Mit oder ohne überdachte Terrasse
- 50 cm Dachüberstand umlaufend
- Monovalente Erdwärmehheizung - ohne elektrischen Heizstab
- Heizungsanlage mit Frischwasseraufbereitung (deshalb keine Legionellenbildung)
- Fußbodenheizung im Erdgeschoss
- Massive Bauweise – Stein auf Stein - Porotonziegel
- Hochwertige Sanitärausstattung von Galatea & Keramag
- Fliesenarbeiten 20,- €/m² Fliesen
- Farbiger Außenputz wasserabweisend
- Dachsteine von Braas
- Fertigstellungsbürgschaft
- Bauherrensorglos-Versicherungs-Paket
- Individuelle Wünsche wie z.B. Keller Kaminschornstein usw. sind möglich